



Automobile Club Bergamo



Bergamo, 29/03/2019

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**  
**per l'affidamento del servizio di pulizie locali della**  
**Sede Automobile Club Bergamo di Via Angelo Maj n. 16 a Bergamo**  
**Periodo 01/07/2019 – 30/06/2021**

**Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.), ma semplice richiesta di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e l'individuazione degli operatori economici di cui all'art.45 del D.lgs. 50/2016 disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva procedura negoziata indetta dall'Ente.**

**La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo l'Automobile Club Bergamo, stazione appaltante.**

L'Automobile Club Bergamo intende individuare gli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizie locali della Sede Automobile Club Bergamo di Via Angelo Maj n. 16 a Bergamo per il periodo 01/07/2019 – 30/06/2021.

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", d'ora in avanti, per brevità, "Codice";

CONSIDERATO che il valore complessivo dell'affidamento di cui all'oggetto risulta essere inferiore alla soglia comunitaria, motivo per il quale vige l'art. 36 del Codice;

CONSIDERATO che il valore complessivo dell'appalto da affidare risulta essere per il biennio di **€ 25.000,00** + Iva (base di gara su cui applicare il ribasso percentuale), inferiore alla soglia comunitaria, nel rispetto di quanto previsto dal citato art.36, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.50/2016 viene pertanto effettuata la presente indagine di mercato al fine di costituire un elenco dal quale verranno selezionati gli operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale e speciale, debitamente qualificati per l'esecuzione di interventi della stessa tipologia di quelli in affidamento, da invitare alla successiva procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;

VISTO altresì il Documento di consultazione dell'ANAC, avente ad oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTE le Linee Guida ANAC n. 1-2-3-4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50

ATTESO che le due disposizioni di cui sopra prevedono l'obbligo da parte dell'affidatario di effettuare una preventiva indagine di mercato al fine di rendere edotti tutti i potenziali operatori economici delle informazioni sottostanti nonché per poter permettere a costoro di valutare la possibilità di richiedere di essere ufficialmente invitati alla successiva procedura negoziata;

<b>Denominazione del Progetto in corso di affidamento</b>	MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per l'affidamento del servizio di pulizie locali della Sede Automobile Club Bergamo di Via Angelo Maj n. 16 a Bergamo: biennio 01/07/2019 – 30/06/2021.
<b>Valore dell'affidamento</b>	€ 25.000,00 IVA esclusa per l'intera durata del contratto (pari a € 12.500,00= annui)
<b>Elementi essenziali del contratto</b>	<p>Costituisce oggetto del presente appalto l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione e sanificazione, così come definito dall'art. 1 del D.M. 07.07.1997 n. 274, <u>da eseguirsi con personale, materiali ed attrezzature della ditta appaltatrice</u>, dei locali adibiti ad uffici dell'Automobile Club Bergamo, siti in Bergamo Via Angelo Maj n. 16, che dovrà essere effettuata come segue:</p> <p>a) per n. 15 ore settimanali, da svolgersi su 5 giorni da concordare (tre ore al giorno x 5 giorni settimanali)</p> <p>b) la superficie complessiva dei locali <u>coperti</u> da rapportare al corrispettivo previsto è stabilita in <b>mq.590 ca.</b>;</p> <p>c) Le medesime modalità di computo sono da applicarsi anche la superficie adibita ad <u>aree esterne</u> di <b>mq.300 ca.</b> e la superficie al 1° e 2° piano seminterrati di <b>mq. 320 ca.</b> (pulizie da effettuarsi almeno 1 volta al mese)</p> <p>d) pulizia ordinaria vetri (pulizie da effettuarsi almeno ogni 2 mesi)</p> <p>e) E' compresa nell'oggetto del contratto la distribuzione del materiale igienico-sanitario in misura adeguata (carta igienica, salviette asciugamani, sapone, scope e panni polvere, prodotti pulizie, ecc.), forniti dall'Ente.</p> <p>f) Le prestazioni che l'impresa <b>dovrà fornire avrà lo scopo di mantenere costantemente elevato il livello di pulizia di tutte le superfici, sia interne che esterne (coperte e scoperte)</b>, di ciascun locale, con l'osservanza delle norme di igiene e sanità vigenti in materia e adottando corretti criteri tecnici di esecuzione ed adeguati mezzi, nel rispetto delle esigenze dell'Ufficio, nonché degli utenti dei servizi forniti dall'Automobile Club Bergamo.</p> <p>g) L'impresa dovrà garantire altresì tempestività nell'attuazione degli interventi, nonché immediata reperibilità del personale impegnato.</p>
<b>Requisiti di ordine generale</b>	Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia); le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
<b>Requisiti minimi di "capacità economica e finanziaria" e "capacità"</b>	Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, c.3 del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di

<b>tecniche e professionali” richieste ai fini della partecipazione</b>	commercio, industria, artigianato e agricoltura. Per le cooperative, oltre all’iscrizione alla CCIAA, è necessaria l’iscrizione nell’apposito Albo. L’operatore economico che partecipa alla gara dovrà avere una comprovata esperienza nel settore pulizie presso Ditte private e/o presso le Pubbliche Amministrazioni, mediante l’invio di referenze di almeno 10 ditte/Enti.
<b>Procedura di gara e criterio di aggiudicazione.</b>	Procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 del Codice, aggiudicata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.
<b>Le modalità per prender contatto, se interessati, con la stazione appaltante.</b>	R.U.P. Dott. Giuseppe Pianura – tel. 035-285911
<b>Ente Aggiudicatore</b>	L’ente aggiudicatore è l’Automobile Club Bergamo con Sede in Via Angelo Maj n. 16 – 24121 BERGAMO Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Giuseppe Pianura tel. 035.285911
<b>Note sulla procedura di affidamento</b>	La procedura negoziata sarà espletata per il tramite del portale ARCA SINTEL della Regione Lombardia
<b>Modalità e scadenza per comunicare la richiesta d’invito</b>	Gli operatori economici interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti dai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata mediante il portale ARCA SINTEL della Regione Lombardia utilizzando preferibilmente il <b>MODULO</b> che verrà allegato alla procedura.  La richiesta firmata digitalmente deve pervenire entro il termine perentorio delle ore <b>12:00</b> del giorno 15/04/2019 mediante il portale ARCA SINTEL della Regione Lombardia.

Ai norma del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei concorrenti saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall’ordinamento.

Bergamo, 29/03/2019

**IL RESPONSABILE UNICO del PROCEDIMENTO**

**Dott. Giuseppe PIANURA**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*